

Увођење и развој одржавања путева заснованог на дефинисаном нивоу услуге на мрежи државних путева Србије

Пројекат: 12SER01/11/251

Увођење и развој одржавања путева заснованог на дефинисаном нивоу услуге на мрежи државних путева Србије

Информативни састанак са заинтересованим извођачима

02. фебруар 2017.

Део 4: Садржај Уговора (део за Радове), плаћања по Уговору и ризици

Садржај овог дела презентације

Ова презентација:

- Садржај Уговора (део Уговора који се односи на Радове);
 - Ф. Радови на одржавању путева;
 - Г. Радови на одржавању мостова и тунела;
 - Х. Радови на очувању коловоза;
 - И. Додатни радови.
- Постепено усклађивање са нивоима услуга;
- Плаћање радова и услуга по Уговору;
- Умањења плаћања;
- Авансно плаћање;
- Задржани износи;
- Обрачун разлике у цени;
- Неки од ризика извођача.

Ф. Радови на одржавању путева

Радови о одржавању путева:

Обухватају радове у ширини путног земљишта, на косинама, на асфалтним коловозима, на туцаничким и шљунчаним коловозима, саобраћајним знацима, хоризонталним ознакама и опреми пута, хоризонталним ознакама, заштитним оградама и друге радове.

Већина позиција ових радова одговара радовима на редовном одржавању путева, али постоји и мали број додатних позиција које су уведене на захтев Наручиоца, а с обзиром на путну мрежу и потребне радове (радови на коловозу од камене коцке, нпр.)

Г. Радови на одржавању мостова и тунела

Радови на одржавању мостова и тунела:

Обухватају радове на коловозу и пешачким стазама, ограду за пешаке, антикорозиону заштиту и заштиту од ерозије.

Ово су позиције радова које не захтевају ангажовање уско специјализованих фирми за радове на мостовима и тунелима.

Х. Радови на очувању коловоза

Радови на очувању коловоза

Обухватају истражне радове и услуге пројектовања (које такође треба да изврши Извођач) двоструку површинску обраду и радове на пресвлачењу коловоза.

Позиција истражних радова и пружања услуга пројектовања обухвата све техничке услуге, укључујући и снимања и испитивања, у сврху припреме пројекта за радове на очувању коловоза и припреме предмера и предрачуна радова и техничких спецификација, на шта Наручилац даје сагласност.

Пројекат радова на очувању коловоза треба да припреми овлашћени пројектант, којег ће ангажовати Извођач уз претходно одобрење од Наручиоца.

Тачан обим и врсту истражних радова који су неопходни ће утврдити Извођач у зависности од случаја. Сврха истражних радова је да се:

- прикупе доступни подаци о деоници из архивских и других материјала;
- прикупе подаци непосредним увидом на терену;
- предложи врста радова на очувању коловоза и процене трошкови за одабране радове и количине тих радова;
- размотре просторна ограничења и економска оправданост предложених мера;
- сачини извештај о оцени стања деонице пута, који је полазна основа за формирање пројектног задатка.

X. Радови на очувању коловоза

Извођач ће припремити пројекат у форми коју захтева Наручилац у временском року који је наведен у налогу за рад за истражне радове, који је издао Директор пројекта.

Мерење ће се вршити по дужини пута са две траке на којем су спроведени истражни радови у км.

Плаћа се по км1 пута на коме су извршени истражни радови и за који је израђен пројекат, укључујући сав рад и услуге, средства рада и материјал, као и све што је потребно за извођење ове позиције радова.

Плаћање ће се извршити након што Наручилац одобри пројекат.

Цену радова на овој позицији Извођач би требао одредити: на основу предпостављеног ангажовања средстава рада, људства и материјала.

И. Додатни радови

Садрже ценовник ангажовања ресурса (средства рада, радна снага и материјали) у случају хитних радова, превентивних и комбинованих интервенција на деоницама које не покрива ПМИС и радова при екстремним зимским временским условима. Додатни радови се плаћају према стварно ангажованим ресурсима, о чему мора постојати одговарајућа доказница.

Екстремни временски услови

За време екстремних временских услова, које региструје ПМИС, Извођач ће користити све расположиве ресурсе на уклањању снега и леда у мери која је потребна да да би испунио специфициране стандарде извршења који на путевима одређене категорије важе при нормалним временским условима (без падавина), тј.:

- На путевима А категорије, специфицирани стандарди извршења без морају бити постигнути у року од 24 часа након престанка екстремних временских услова;
- На путевима Б категорије, специфицирани стандарди извршења морају бити постигнути у року од 48 часа након престанка екстремних временских услова ;
- На путевима Ц категорије, специфицирани стандарди извршења морају бити постигнути у року од 48 часа након престанка екстремних временских услова;

И. Додатни радови

Интервенције на деоницама на великој надморској висини на којима не важе временски услови које бележи ПМИС

Већ је написано да се највећи део превентивних и комбинованих интервенција спроводи на основу података о временским условима које региструје ПМИС, и да се те интервенције спроводе на оним деоницама путне мреже на којима важе или преовладавају исти временски услови као што су и они које региструје ПМИС (тј. деонице су покривене ПМИС-ом).

Међутим, с обзиром на распоред и број ПМИС, као и топологију терена и разуђеност путне мреже на територији обухваћеној пројектом, на одређеном броју деоница важе другачији временски услови од оних које региструје ПМИС, због чега ће се активности Извођача на зимском одржавању тих деоница плаћати из додатних радова, уз доказнице о ангажованим ресурсима.

Постепено усклађивање са нивоима услуга

Како би се извођачима дало времена да стање пута и путног земљишта доведу до неког нивоа након којег се уопште и може захтевати одређени ниво услуге, Спецификацијама је за одређене услуге одржавања путева (Ц) и мостова и тунела (Д) на почетку Уговора предвиђено временско одлагање почетка примене казних поена, тј „грејс-периоди“ током којих се неће додељивати казнени поени.

Услуга	Опис	Одлагање
Ц. Услуге одржавања путева		
Ц.1.4	Контрола вегетације унутар путног појаса	5 месеци
Ц.1.5	Прегледност слободног профила пута	3 месеца
Ц.2.2	Функционисање обложених одводних канала	5 месеци
Ц.2.4	Очишћеност цевастих пропуста, улазних и излазних глава	3 месеца
Ц.2.5	Функционисање плочастих пропуста, улива и излива	3 месеца
Д. Услуге одржавања мостова и тунела		
Д.1.2	Контрола вегетације у зони моста	7.5 месеца
Д.1.3	Уклањање сметњи испод моста	3 месеца

Плаћање радова и услуга по Уговору

Услуге управљања (Б), услуге одржавања путева (Ц) и услуге одржавања мостова и тунела (Д)

- Плаћају се по непроменљивим паушалним износима, за месец у којем се услуга предвиђа.
- Услуге које се плаћају паушално у себи треба да садрже све фиксне и променљиве трошкове који су потребни ради постизања нивоа услуге, без обзира на стварно изведену количину радова. Свака позиција услуга треба да обухвати трошкове набавке потребних ресурса, трошкове транспорта и трошкове свих активности које је потребно спровести у циљу постизања нивоа услуге.
- Од Извођача се захтева да сачини сопствену процену свих средстава која ће му бити неопходна ради постизање захтеваног нивоа услуге.
- Паушални износи остају непромењени до краја Уговора.
- Уколико извођач не постигне захтевани ниво услуге, или не отклони недостатке евидентиране заједничком инспекцијом у остављеном року (време одговора извођача), врши се умањење плаћања **применом казнених поена**.

Плаћање радова и услуга по Уговору

Зимска служба (Е) у себи садржи следећа плаћања:

- Организацију зимске службе, која се плаћа по непроменљивим месечним пашалним износима током трајања зимског периода (4.5 месеци);
- Интервенције током зимске службе на оним деоницама путева на којима владају исти временски условима као што их региструје и ПМИС – плаћају по јединичној цени у пашалном износу по километру пута, за одређени тип интервенције (превентивне или комбиноване) и за одређену категорију одржавања пута (А, Б или Ц категорија одржавања).
- Интервенције током зимске службе на оним деоницама путева на којима владају различити временски услови од оних које региструје ПМИС – плаћају се из додатних радова, у складу са ангажованим ресурсима, уз одговарајући доказ о ангажованим ресурсима који оверава Директор пројекта.
- Интервенција током зимске службе у случају екстремних временских услова – плаћају се из додатних радова, у складу са ангажованим ресурсима, уз одговарајући доказ о ангажованим ресурсима који оверава Директор пројекта .
- Уколико извођач не постигне захтевани ниво услуге, или не отклони недостатке евидентиране заједничком инспекцијом у остављеном року (време одговора извођача), врши се умањење плаћања **применом казнених поена**.

Плаћање радова и услуга по Уговору

Радови на одржавању путева (Ф), радови на одржавању мостова и тунела (Г) и радови на очувању коловоза (Х)

- Плаћају по јединичној цени за стварно изведене количине радова захтеваног квалитета.
- Уколико Извођач не изведе радове у утврђеном року, врши се умањење плаћања **применом уговорних казни.**

Плаћање радова и услуга по Уговору

Износи за Додатне радове (И)

- Користе за плаћање других радова који нису обухваћени позицијама радова које се плаћају по јединичним ценама. Обухватају плаћања хитних радова, интервенција на зимском одржавању на оним деоницама путне мреже на којима су временски услови другачији од временских услова које региструје ПМИС и радова при екстремним временским условима у зимском одржавању.
- Додатни радови се плаћају према ангажованим ресурсима (опрема и механизација, рад радника и материјали) чије је ангажовање Извођач доказао и ценама које су утврђене у ценовнику додатних радова из уговора. Изводе се само онда када Директор пројекта изда налог за рад.
- Уколико извођач не постигне захтевани ниво услуге на интервенцијама на деоницама изван ПМИС или на интервенцијама при екстремним временским условима, или не отклони недостатке евидентиране заједничком инспекцијом у остављеном року (време одговора извођача), врши се умањење плаћања **применом казнених поена**.
- Уколико Извођач не изведе хитне радове у утврђеном року, врши се умањење плаћања **применом уговорних казни**.

Умањења плаћања

Умањење плаћања за услуге

- Плаћања за услуге код којих није испуњен ниво услуге се умањују применом **казнених поена**.
- Број казнених поена који се додељује због неиспуњења сваке услуге је дефинисан у Спецификацијама.
- Новчана вредност једног казног поена је наведена у условима Уговора. Сваки казнени поен има новчану вредност.
- Износ који се добија збрајањем новчане вредности свих казнених поена се на крају месеца одузима од износа на који Извођач има право по основу пружених услуга.
- Уколико Извођач константно не испуњава захтевани ниво услуге током више месеци, онда се број казнених поена пропорционално увећава на начин који је описан у Спецификацијама.
- Умањење плаћања применом казненх поена је трајно и неповратно, тј. Извођач након испуњења нивоа услуге у складу са захтевима из Спецификација нема право на повраћај новца.
- Казнени поени се примењују на услуге управљања (Б), услуге одржавања пута (Ц), услуге одржавања мостова и тунела (Д) зимску службу (Е) и превентивне и комбиноване интервенције и интервенције при екстремним временским условима.

Умањења плаћања

Умањење плаћања за радове

Плаћања за радове који нису изведени у захтеваном року умањују се применом уговорних казни.

Уколико резултати мерења, испитивања и тестирања у потпуности не задовољавају квалитет у складу са Спецификацијама, неће се извршити прихватање изведених радова, и ти радови неће бити плаћени све до доказивања њиховог квалитета.

Умањење плаћања применом уговорних казни је трајно и неповратно, тј. Извођач након завршетка радова у накнадном року и са квалитетом у складу са захтевима из Спецификација нема право на повраћај новца.

Уговорне казне се примењују на радове на одржавању путева (Ф), радове на одржавању мостова и тунела (Г), радове на очувању коловоза (Х) и хитне радове.

Извођачи треба да обратe пажњу на услове Уговора, где се ситуација када укупан збир умањења по основу казних поена и/или уговорних казни достигне десет процената (10%) сматра трајном неспособношћу извођача да изврши Уговор, због чега Наручилац стиче право да одмах раскине Уговор.

Авансно плаћање

Аванс

- У складу са условима Уговора, Извођач може затражити исплату аванса у вредности до десет процената (10%) Уговорне цене, а након што достави Гаранцију за повраћај аванса у складу са условима Уговора.
- Наручилац ће исплатити авансну ситуацију Извођачу у законском року након што се сагласи са обрасцем Гаранције.
- Извођач ће отплатити аванс у складу са условима Уговора.
- Извођач може искористити авансни износ искључиво за плаћање средстава рада, опреме, материјала и трошкова мобилизације који су везани за овај Уговор.

Задржани износи

Задржани износи

- Задржани износи се примењују и обрачунавају у месечним ситуацијама искључиво за радове на одржавању и радове на очувању коловоза.
- Код радова на одржавању, задржани износ се примењује само на позицију радова „Ф.4.8 Пресвлачење мањих деоница коловоза финишером дужине до 250м у пуном профилу или до 500м у пола профила“
- Код радова на очувању коловоза, задржан износ се примењује на позиције радова „Х.2.1 Двострука површинска обрада од агрегата крупноће 8/11мм и 4/8мм“ и „Х.3.2 Машинско пресвлачење коловоза“.
- Гарантни депозит се задржава у износу од 10% у односу на вредност изведених радова.
- Прва половина задржаног износа се враћа извођачу након примопредаје радова и издавања Записника о примопредаји, док се друга половина враћа након 12 месеци од завршетка радова и издавања потврде о отклоњеним недостацима у складу са условима Уговора

Обрачун разлике у цени

Обрачун разлике у цени

Радови и услуге подлежу измени цене у складу са условима Уговора.

Неки од ризика Извођача

- Раст трошкова извођача услед неизвесних услова пословања (у делу услуга, у једном месецу су расходи већи од прихода, у наредном месецу су мањи)
- Додатни (поновљени) трошкови до постизања захтеваног нивоа услуге
- Сви радови се изводе искључиво по налогу Директора пројекта, при чему Наручилац задржава право да у току трајања Уговора изврши прераспделу количина радова који се плаћају по јединичној цени онда када је то неопходно – водити рачуна да јединичне цене буду избалансиране и довољне.
- Зима блажа или хладнија од просечне, супротно очекивањима извођача и понуђеним ценама
- Неискуство извођача у примени и коришћењу података које обезбеђује ПМИС
- Проблеми око преузимања обавеза које су до сада биле у надлежности ЈППС као управљача путева (централизована набавка соли и других материјала за зимско одржавање)
- Штетне радње у трупцу пута и заузеће путног земљишта – потребна подршка управљача пута у прибављању материјалних доказа, ефикасно поступање инспекције у решавању случајева по пријави извођача, у противном, извођач трпи штету због ометања процеса рада, отклањању недостатака за које објективно није крив, трошкова вођења управног спора.