



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Сектор за економско финансијске и комерцијалне послове

Одељење за комерцијалне послове

Београд, ул. Булевар краља Александра 282

Број: 953-27615/25

Датум:

31-12-2025

„ACM PLUS DOO BEOGRAD“
Озренска 97, 11050 Београд

Предмет: Обавештење у вези са утврђивањем накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута, у складу са ступањем на снагу Закона о изменама и допунама закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“ број 109/2025) који се примењује од 01.01.2026. године

Поштовани,

у вези са члановима 66. и 104. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), ЈП „Путеви Србије“, Београд, Булевар краља Александра 282, ПИБ:104260456, Матични број:20132248, у својству управљача државних путева, овим путем обавештава странку о поступању у управној ствари у вези са утврђивањем накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута, за шта правни основ чине доле наведени прописи.

Законом о путевима („Службени гласник РС“ број 41/2018 и 95/2018-др.закон), чланом 9. дефинисано је да је управљање јавним путевима делатност од општег интереса, која обухвата и организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута, вршење јавних овлашћења, док је чланом 10. Закона дефинисано да делатност управљања државним путевима обавља јавно предузеће, односно друштво капитала чији је једини власник Република Србија.

Одлуком о оснивању Јавног предузећа за управљање државним путевима („Службени гласник РС“, број 115/05) основано је јавно предузеће „Путеви Србије“, у којој је чланом 4. прописана делатност управљања државним путевима, као и чланом 7. Одлуке о усклађивању пословања Јавног предузећа „Путеви Србије“ са Законом о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 82/2016).

Законом о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“ број 95/2018, 49/2019, 86/19 – усклађени дин. изн., 156/2020- усклађени дин. изн., 15/2021 доп.усклађених дин.изн., 15/2023-усклађени дин.изн., 92/2023, 120/2023 усклађени дин.изн. и 109/2025), уређују се накнаде за коришћење јавних путева.

Чланом 186. став 1. тачка 4) наведеног закона прописана је накнада за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута.

Изменом Закона о накнадама за коришћење јавних добара који се примењује од 01.01.2024. године, у члану 202. прописано је да је **обвезник накнаде** за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута (у даљем тексту: накнада за коришћење делова путног земљишта), а које је у општој употреби јесте власник непокретности која се прикључује на јавни пут коме је издато решење надлежног органа о испуњености услова за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка, осим физичког лица које непокретност користи за сопствене потребе, укључујући и непосредног држаоца непокретности који је прикључен на јавни пут без решења надлежног органа о испуњености услова за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка надлежног органа.

Под коришћењем делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута подразумева се коришћење земљишта које је заузето изградњом саобраћајног прикључка (додатних трака и приступног пута без зелених површина) на делу путне парцеле.



**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ**

Такође, чланом 205. Закона уређен је начин утврђивања и плаћања ове накнаде, којим је прописано да накнаду за коришћење делова путног земљишта државног пута утврђује управљач државног пута **решењем за календарску годину, а плаћање се врши месечно, до 15. у месецу за претходни месец**, с тим да се сходно члану 273. Закона о накнадама за коришћење јавних добара висина динарских износа усклађује годишње и објављује у „Службеном гласнику РС“, са применом од 1. јануара наредне године у односу на годину у којој се врши усклађивање.

Законом о изменама и допунама Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“ број 109/2025) који је у примени од 01.01.2026. године, за путеве **ІМ реда**, у Прилогу 10., Табела 11. дефинисана висина годишњег износа, док је у Прилогу 10., Табела 11.1 дефинисана висина износа највишег износа накнаде за коришћење делова путног земљишта и другог земљишта које користи управљач државног пута поред државних путева I и II реда.

Обзиром да је до доношења Закона о изменама и допунама закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“ број 92/2023), који је у примени од 01.01.2024. године законом било прописано да се накнада утврђује уговором, увидом у закључени **Уговор за коришћење јавних добара (саобраћајног прикључка) број 953-1463/20-2 од 06.02.2020.године, са припадајућим Анексом број 953-25746 од 18.12.2023.године**, чији је предмет Регулисање међусобних права и обавеза између уговорних страна које настају коришћењем делова путног земљишта државног пута и другог земљишта утврђено је да обвезник накнаде користи укупну површину дела путног земљишта од **104,18m² на путу ІМ реда бр.11 деоница бр.11003** на к.п. број 5677,5678,5783/2К..О. Вождовац за приступ објекта станице за снабдевање моторних возила горивом на к.п.бр. 5676,5675,5694, 5695 К.О. Вождовац.

Увидом у јавни приступ еКатастра непокретности, утврђено је да је **обвезник накнаде власник непокретности на катастарској парцели бр. 5676,5675,5694, 5695 К.О. Вождовац.**

Уколико имате примедбе на податке из овог обавештења, потребно је да се у циљу благовременог утврђивања предметне накнаде и доношења решења у смислу одредаба члана 202. и 205. Закона о накнадама за коришћење јавних добара, изјасните писаним путем у року од 8 дана од дана достављања овог обавештења. Примедбе са релевантним доказима достављају се на адресу: Булевар краља Александра 282, Београд, Одељење за комерцијалне послове.

За додатне информације контакт телефон: 011/3084 251

Прилози:

- Уговор за коришћење јавних добара (саобраћајног прикључка) број 953-1463/20-2 од 06.02.2020.године, са припадајућим Анексом број 953-25746 од 18.12.2023.године

**Руководилац Одељења
за комерцијалне послове**

Зорица Ђорђевић, маг. екон.
по Овлашћењу I бр. 953-26945 од 28.12.2023. године

Доставити:

- Наслову са прилогом и повратницом,
- Одељењу за комерцијалне послове,
- Архиви.